

ACTA Nº 20

EN GARZA GARCIA, NUEVO LEON, SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS DEL DIA TREINTA DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE REUNIDOS EN EL RECINTO OFICIAL DEL H. CABILDO LOS C.C. LIC. -- ALEJANDRO H. CHAPA SALAZAR, PRESIDENTE MUNICIPAL, SR. FRANCISCO ZERTUCHE GONZALEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE; REGIDORES: LIC. CIPRIANO VILLANUEVA ZOLEZZI, ING. ELIEZER VILLARREAL VILLARREAL, SR. TIBURCIO SANCHEZ TENORIO, SR. RODRIGO ALVAREZ MARTINEZ, SRA. CARMEN GUIZAR DE AGUIRRE, SR. GUILLERMO MONSIVAIS CASTILLO, ING. ARTURO FUENTES BENAVIDES; SINDICOS: DR. HUMBERTO SALAZAR GARZA Y PROFRA. PROCOLA MORALES ARIZPE, ESTANDO ASIMISMO PRESENTES EL C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO, LIC. JUAN MANUEL PARAS GONZALEZ Y EL C. TESORERO MUNICIPAL, C.P. RICARDO GARZA VILLARREAL, SE -- PROCEDIO A CELEBRAR ESTA SESION ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO CONVOCADA PARA EL DIA DE HOY BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA:

1. LISTA DE ASISTENCIA Y CERTIFICACION DEL QUORUM REGLAMENTARIO.
2. LECTURA Y EN SU CASO APROBACION DE LAS ACTAS RELATIVAS A LAS SESIONES DEL H. CABILDO DE FECHAS 23 DE FEBRERO DE 1987 Y 19 DE MARZO DEL MISMO AÑO.
3. PRESENTACION DEL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MES DE FEBRERO DE 1987 POR EL C. TESORERO MUNICIPAL.
4. SOMETER A CONSIDERACION DEL H. CABILDO EL CONCEDER A LA ASOCIACION " FOMENTO DE EDUCACION ESPECIAL, A. C. " UN CONTRATO ADMINISTRATIVO DE USO POR 5 AÑOS PARA UN INMUEBLE MUNICIPAL UBICADO EN EL CRUZAMIENTO DE LAS CALLES " LAZARO GARZA AYALA " Y " ACUERDOS ". ESQUINA NORESTE Y QUE COLINDA AL ORIENTE CON EL CLUB DE LEONES DE GARZA GARCIA, A. C. PARA LA CONSTRUCCION DE UN INSTITUTO DE EDUCACION ESPECIAL EN EL AREA DE AUTISMO, AUDICION Y LENGUAJE.

5. RECEPCION DE LAS OPINIONES RECIBIDAS POR ESTE R. AYUNTAMIENTO EN RELACION AL PLAN DIRECTOR DEL DESARROLLO URBANO DEL AREA METROPOLITANA DE MONTERREY, PRESENTADO POR EL ARQ. URB. GUILLERMO CORTES MELO EN REPRESENTACION DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO DEL GOBIERNO DEL ESTADO, EN SESION EXTRAORDINARIA DEL H. CABILDO CELEBRADA EL 19 DE MARZO DE 1987 EN LA QUE DICHO PLAN SE SOMETIO A CONSULTA PUBLICA A LA COMUNIDAD Y A DIVERSOS ORGANISMOS POR EL TERMINO DE 10 DIAS PARA DARLES EL TRAMITE LEGAL CORRESPONDIENTE.

6. ASUNTOS GENERALES.

7. CLAUSURA DE LA SESION.

EN PRIMER TERMINO SE PASO LISTA DE ASISTENCIA POR PARTE DEL C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO, LIC. JUAN MANUEL PARAS GONZALEZ Y ESTANDO PRESENTES LA TOTALIDAD DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO SE DECRETO EL QUORUM REGLAMENTARIO. ACTO SEGUIDO EL LIC. JUAN MANUEL PARAS GONZALEZ PROCEBIO A DAR LECTURA INTEGRAL A LAS ACTAS RELATIVAS A LAS SESIONES DEL H. CABILDO DE FECHAS 23 DE FEBRERO DE 1987 Y 19 DE MARZO DEL MISMO AÑO Y HECHO LO ANTERIOR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ALEJANDRO H. CHAPA, PUSO A CONSIDERACION LA APROBACION DE DICHAS ACTAS, MISMAS QUE FUERON APROBADAS POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES. A CONTINUACION EL C. TESORERO MUNICIPAL HIZO LA PRESENTACION DEL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MES DE FEBRERO DE 1987, DESTACANDO LAS SIGUIENTES CIFRAS ACUMULADAS AL CITADO MES DE FEBRERO: LOS INGRESOS TOTALES ASCENDIERON A LA CANTIDAD DE: \$ 1,613'858,000.00 POR EL LADO DE LOS EGRESOS ESTOS ASCENDIERON A LA CANTIDAD DE : \$ 1,323'319,000.00, DISTRIBUYENDOSE DE LA SIGUIENTE MANERA:

\$ 633'324,000.00	OBRA PUBLICA
\$ 400'335,000.00	GASTO ADMINISTRATIVO
\$ 289'660,000.00	GASTO DE SERVICIOS PUBLICOS

Y EN SEGUIDA EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ALEJANDRO H. CHAPA, PUSO A CONSIDERACION DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO LA APROBACION DE DICHO ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MES DE FEBRERO APROBANDOSE POR UNANIMIDAD. A CONTINUACION Y PA-

PASANDO AL PUNTO NUMERO CUATRO DEL ORDEN DEL DIA EL PRESIDENTE MUNICIPAL SOMETIO A CONSIDERACION DEL H. CABILDO EL CONCEDER A LA ASOCIACION " FOMENTO DE EDUCACION ESPECIAL, A. C. " UN CONTRATO ADMINISTRATIVO DE USO POR CINCO AÑOS PARA UN INMUEBLE MUNICIPAL UBICADO EN EL CRUZAMIENTO DE LAS CALLES " LAZARO GARZA AYALA " Y " ACUERDOS ", ESQUINA NOR-ESTE PARA LA CONSTRUCCION DE UN INSTITUTO DE EDUCACION ESPECIAL EN EL AREA DE AUTISMO, AUDICION Y LENGUAJE. MANIFESTO EL ALCALDE QUE EL INMUEBLE DE REFERENCIA TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,882.16 M<sup>2</sup> Y TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE 33.09 MTS., COLINDANDO CON PROPIEDAD MUNICIPAL; AL ORIENTE 67.80 MTS., COLINDANDO CON EL CLUB DE LEONES DE GARZA GARCIA, A.C., AL SUR 30.95 MTS., COLINDANDO CON LA CALLE " LAZARO GARZA AYALA " Y AL PONIENTE 54.22 MTS. COLINDANDO CON LA CALLE " ACUERDOS ". CONTINUO MANIFESTANDO EL ALCALDE QUE ESTE TERRENO MUNICIPAL ES EL MISMO QUE SE HABIA OTORGADO EN COMODATO AL CLUB SERTOMA DE MONTERREY, A.C., CON QUIENES SE HABIA LLEGADO A UN ARREGLO Y POR LO MISMO YA SE HABIA TOMADO POSESION POR PARTE DEL MUNICIPIO. ACTO SEGUIDO Y PRESENTE EN ESTA SESION EL SEÑOR ARTURO PEREZ GOROSTIETA, QUIEN ES EL REPRESENTANTE DE " FOMENTO DE EDUCACION ESPECIAL, A. C. " HIZO UNA EXPLICACION DETALLADA DEL FUNCIONAMIENTO Y ALCANCES QUE PRETENDE ESTA INSTITUCION Y CONTESTO A LAS DIVERSAS PREGUNTAS QUE EN ESTA SESION SE LE FORMULARON. EN SEGUIDA EL LIC. ALEJANDRO H. CHAPA SOMETIO A CONSIDERACION DE LOS MIEMBROS DE ESTE H. CABILDO EL CONCEDER A LA CITADA ASOCIACION CIVIL UN CONTRATO ADMINISTRATIVO DE USO POR CINCO AÑOS PARA EL INMUEBLE MUNICIPAL DE REFERENCIA APROBANDOSE UNANIMEMENTE Y RECIBIENDO FELICITACIONES EL SEÑOR ARTURO PEREZ GOROSTIETA POR SU OBRERA DE PARTE DE LA PROTRA. FROCLA MORALES ARIZPE. LIC. CIPRIANO VILLANUEVA ZOLLEZI Y RECIBIENDO POR PARTE DEL ING. ELIEZER VILLARREAL TODO EL APOYO QUE REQUIERA PARA TRANSPORTE ASI COMO POR PARTE DEL DR. HUMBERTO SALAZAR GARZA TODA LA ATENCION MEDICA QUE SE NECESITE. PASANDO AL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA SE PROCEDIO A LA RECEPCION DE LAS OPINIONES RECIBIDAS POR ESTE R. AYUNTAMIENTO EN RELACION AL PLAN DIRECTOR DEL DESARROLLO URBANO DEL AREA METROPOLITANA DE MONTERREY. PRESENTADO POR EL ARQ. URBANISTA GUILLERMO CORTES MELO EN REPRESENTACION DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO DEL GOBIERNO DEL ESTADO EN SESION EXTRAORDINARIA DEL H. CABILDO CELEBRADA EL 19 DE MARZO PASADO EN LA QUE DICHO PLAN SE SOMETIO A CONSULTA PUBLICA A LA COMUNIDAD Y A

DIVERSOS ORGANISMOS POR EL TERMINO DE 10 DIAS, PRESENTE EN ESTA SESION LA DIRECTORA DE URBANISMO Y PLANIFICACION DE ESTE MUNICIPIO, ARQ. BERTHA LAURA PLASCENCIA, DIO LECTURA A UN DOCUMENTO QUE CONTIENE DIVERSAS OPINIONES DE JUNTAS DE MEJORAS DE GARZA GARCIA ASI COMO LA OPINION DE ESTE R. AYUNTAMIENTO RESPECTO AL CITADO PLAN DIRECTOR DEL DESARROLLO URBANO DEL AREA METROPOLITANA DE MONTERREY E HIZO MENCION DE ALGUNAS DIFERENCIAS QUE EXISTEN PARA CON DICHO PLAN COMISIONANDOSSE A LA PROPIA ARQ. BERTHA LAURA PLASCENCIA A FIN DE QUE HAGA LLEGAR DICHAS OPINIONES A LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO DEL GOBIERNO DEL ESTADO PARA CUMPLIR ASI CON EL TRAMITE LEGAL CORRESPONDIENTE. PASANDO A ASUNTOS GENERALES HIZO USO DE LA PALABRA DON FRANCISCO ZERTUCHE GONZALEZ PARA INVITAR A LOS PRESENTES A LA INAUGURACION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPAL " CONCHITA MONTEMAYOR DE RIESTRA " UBICADA EN EL FRACCIONAMIENTO LOS SAUCES PARA EL PROXIMO JUEVES 9 DE ABRIL A LAS 20:00 HORAS Y TAMBIEN INVITO DON FRANCISCO ZERTUCHE A LOS MIEMBROS DE ESTE CABILDO A LA OBRA DE TEATRO " EL MEDICO DE SU HONRA " EL PROXIMO 4 Y 5 DE ABRIL EN EL AUDITORIO SAN PEDRO, EXPLICANDO EL ALCALDE SUPLLENTE QUE DICHA OBRA FORMA PARTE DE LA MUESTRA DE TEATRO ESPAÑOL. A CONTINUACION EL ING. ARTURO FUENTES BENAVIDES COMENTO SOBRE EL CENTRO SOCIAL QUE SE ENCUENTRA EN LA CALLE JUAREZ Y LAZARO GARZA AYALA EL CUAL ESTA GENERANDO MUCHO RUIDO LOS FINES DE SEMANA YA QUE NO ESTA ACONDICIONADO PARA ESE TIPO DE EVENTOS SOCIALES Y TAMBIEN SOLICITO EL REGIDOR ARTURO FUENTES BENAVIDES QUE SERIA MUY CONVENIENTE FORMAR UN DOCUMENTO QUE CONTENGA EL PATRIMONIO MUNICIPAL A LO QUE EL LIC. ALEJANDRO H. CHAPA MANIFESTO QUE YA SE ESTABA TRABAJANDO A ESE RESPECTO CON LA CREACION DE LA DIRECCION DE PATRIMONIO Y AL EFECTO EL PROPIO ALCALDE LE HIZO ENTREGA AL CITADO SEPTIMO REGIDOR DEL INFORME QUE SOLICITO ACERCA DE LAS ACTIVIDADES QUE HA DESARROLLADO LA DIRECCION A CARGO DEL LIC. CARLOS ALBERTO PALOMO HERRERA. CON RESPECTO A SU COMISION COMENTO SOBRE LA NECESIDAD DE PONERLE ATENCION AL PROBLEMA DEL PANTEON MUNICIPAL, YA QUE SE ENCUENTRA SATURADO, A LO QUE EL JEFE DE LA COMUNA DIJO QUE SE ESTA INVESTIGANDO EN LAS DEPENDENCIAS RESPECTIVAS SOBRE LA PROPIEDAD DE UN INMUEBLE QUE SE PUEDA DESTINAR COMO PANTEON Y QUE EN EL TRANSURSO DE LOS PROXIMOS DIAS SE TENDRA LA INFORMACION, ACTO SEGUIDO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DIO POR CLAUSURADA LA SESION. DAMOS FE.

*Andrés*  
LIC. ALEJANDRO H. GIAPA  
C. PRESIDENTE MUNICIPAL

*Imael*  
LIC. JUAN MANUEL PARAS GONZALEZ  
C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

*Francisco*  
SR. FRANCISCO ZEPHORE GONZALEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE

*Francisco*  
C.P. FRANCISCO GARZA VILLARREAL  
C. TESORERO MUNICIPAL

*Ciriano*  
LIC. CIRIANO VILLANUEVA ZOLEZZI  
C. PRIMER REGIDOR

*Eliezer*  
ING. ELIEZER VILLARREAL VILLARREAL  
C. SEGUNDO REGIDOR

*Francisco*  
C. FRANCISCO SANCHEZ TENORIO  
TERCER REGIDOR

*Rodriguez*  
C. RODRIGO AGUIRRE MARTINEZ  
CUARTO REGIDOR

*Carmen*  
C. CARMEN GUTZAR DE AGUIRRE  
QUINTO REGIDOR

*Guillermo*  
C. GUILLETMO MONSIVAIS CASTILLO  
SEXTO REGIDOR

*Arturo*  
ING. ARTURO HERNANDEZ BENAVIDES  
REGIDOR POR REP. PROP.

*Roberto*  
DR. ROBERTO GARZA GARZA  
SINDICO ALMERO

*Profra.*  
PROFRA. PROCOLA MORALES ARIZPE  
SINDICO SEGUNDO